



Általános Szerződési Feltételek

Hitelszerződésekhez

Érvényes hitelszerződésekre 2011.március 1. napjától, visszavonásig.

Az **Erste Leasing Autófinanszírozási Zrt.** a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti hitel- és pénzkölcsön nyújtása pénzügyi szolgáltatást az Állami Pénz- és Tőkepiaci Felügyelet 150/1998. számú határozata alapján jogosult végezni.

1. Az Általános Szerződési Feltételek hatálya

- 1.1. Az Erste Leasing Autófinanszírozási Zrt. (a továbbiakban: *ERSTE LEASING*) és a vele szerződő fél (a továbbiakban: *Adós*) (a továbbiakban együttesen: *Felek*) minden olyan üzleti kapcsolatára, amelynek keretében az *ERSTE LEASING* magyar forint vagy külföldi deviza alapon hitelt (kölcsönt) nyújt, jogszabály kötelező rendelkezése vagy a *Felek* kifejezetten eltérő tartalmú szerződési kikötése hiányában a jelen Általános Szerződési Feltételeket (a továbbiakban: *ÁSZF*) kell alkalmazni. *Adós* az *ERSTE LEASING* mindenkor hatályos finanszírozási feltételeinek megfelelő bármely nagykorú és cselekvőképes, magyar állampolgár természetes személy, a Magyar Köztársaságban székhellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság lehet. Az *ERSTE LEASING* valamennyi *Adós* vagy *Adóssá* válni kívánó jogalany esetében fenntartja az egyedi hitelbírálat, annak alapján a hitelkérelem indokolás nélküli elutasításának jogát. Az *ERSTE LEASING* mindenkor hatályos finanszírozási feltételei részletesen tartalmazzák azokat a feltételeket, benyújtandó okiratokat, melynek alapján valamely jogalany *Adóssá* válhat, továbbá az igénybevehető maximális finanszírozási (hitel-) összeget. A 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció az *ERSTE LEASING* mindenkor hatályos finanszírozási feltételei alapján választható.
- 1.2. Az egyes hitelügyletekre elsősorban az adott ügyletnek az egyedi feltételeit tartalmazó *Hitelszerződés* (a továbbiakban: *Hitelszerződés*) rendelkezései az irányadóak. Azokban a kérdésekben, amelyeket a *Hitelszerződés* nem szabályoz, a *Hitelszerződés* szerves részét képező *ÁSZF* rendelkezései az irányadóak. Az *ÁSZF*-ben sem szabályozott kérdésekben az *ERSTE LEASING* Üzletszabályzatának (*Üzletszabályzat*) rendelkezései az irányadóak.
- 1.3. *ERSTE LEASING* a mindenkor hatályos jogszabályi keretek között jogosult a *Hitelszerződést*, az *ÁSZF*-et egyoldalúan módosítani, illetve kiegészíteni. Az *Adós* számára kedvezőtlen egyoldalú módosításra *ERSTE LEASING* különösen a bel- és külföldi pénzügyi piaci viszonyok, a jogszabályok, hatósági előírások, az *ERSTE LEASING* üzletpolitikája, vagy a szerződésben foglalt szolgáltatásra vonatkozó kockázat megváltozása esetén jogosult, a mindenkor hatályos jogszabályi keretek között, illetve amennyiben a módosítás összhangban van az *ERSTE LEASING* által kötelezően alkalmazandó, mindenkor hatályos Magatartási Kódex rendelkezéseivel.

A mindenkor hatályos jogszabályok szerint fogyasztónak vagy mikrovállalkozásnak minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén, *ERSTE LEASING* kizárólag a kamatot, díjat vagy költséget módosíthatja egyoldalúan (az *Adós* számára kedvezőtlenül) abban az esetben, ha a *Hitelszerződés* ezt a módosítandó kamatot, díj- vagy költségelemre kihatással bíró ok-okozati feltételek megváltozása esetére lehetővé teszi. Annak bizonyítása, hogy a módosítást a *Hitelszerződés* lehetővé teszi az *ERSTE LEASING*-et terheli. Ha a módosítás alapját képező feltétel változása a kamat-, díj- vagy költségelem csökkentését teszi indokolttá, azt is érvényesíteni kell. Ugyanazon feltétel változása csak egy kamat-, díj- vagy költségelem változását indokolhatja.

A mindenkor hatályos jogszabályok szerint fogyasztónak vagy mikrovállalkozásnak nem minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén, kamatot, díjat vagy egyéb szerződési feltételt csak akkor lehet egyoldalúan, az *Adós* számára kedvezőtlenül módosítani, ha a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések lehetővé teszik és olyan keretek között, ahogyan azt az erre vonatkozó, mindenkor hatályos jogszabályok meghatározzák.

- 1.4. Amennyiben *ERSTE LEASING* a *Hitelszerződés* és/vagy a hatályos *ÁSZF* rendelkezéseit az *Adós* számára kedvezőtlenül módosítja, a módosítás hatálybalépését 15 nappal megelőzően a módosítás tényéről az *Adóst* Hirdetmény közzétételével és közvetlenül postai úton is értesíti.

A mindenkor hatályos jogszabályok szerint fogyasztónak vagy mikrovállalkozásnak minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén, a kamatot, díjat vagy költséget érintő, egyoldalú, az *Adós* számára kedvezőtlen módosítást a módosítás hatálybalépését megelőzően legalább 60 nappal *Hirdetményben* közzé kell tenni, a módosításról és a törlesztő részlet ebből adódó változásáról pedig az *Adóst* legkésőbb a módosítás hatálybalépését hatvan nappal megelőzően postai úton értesíteni kell.

- 1.5. Ha az *Adós* a *Hitelszerződés* és/vagy az *ÁSZF* módosítását nem fogadja el, *ERSTE LEASING* úgy tekinti, hogy az *Adós* *ERSTE LEASING*-gel kötött szerződését a módosítás hatálybalépésének napjával felmondta, mely felmondással a teljes tartozás esedékessé válik és *ERSTE LEASING* jogosult vételi jogát valamint beszámítási jogát *Adóssal* szemben gyakorolni. Ebben az esetben *ERSTE LEASING* és az *Adós* haladéktalanul kötelesek elszámolni, és az *Adós* köteles a fennálló teljes tartozását *ERSTE LEASING*nek haladéktalanul, hiánytalanul megfizetni. Ha az *Adós* a módosítás ellen, annak hatálybalépéséig írásban nem tiltakozik, azt általa elfogadottnak kell tekinteni.

A mindenkor hatályos jogszabályok szerint fogyasztónak vagy mikrovállalkozásnak minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén, a kamatot, díjat vagy költséget érintő, egyoldalú, az *Adós* számára kedvezőtlen módosítás esetében az *Adós* a módosítás hatályba lépése előtt jogosult a *Hitelszerződés* díjmentes felmondására, mely felmondással a teljes tartozás esedékessé válik és *ERSTE LEASING* jogosult vételi jogát valamint beszámítási jogát *Adóssal* szemben gyakorolni. Ha az *Adós* felmondási jogával a módosítás hatálybalépéséig nem él, a módosítást az *Adós* által elfogadottnak kell tekinteni.

A jelen pont alkalmazása esetén, a *Felek* közötti elszámolásra az előtörlesztés szabályai értelemszerűen alkalmazandók.

- 1.6. **A mindenkor Üzletszabályzat rendelkezései szerint, a Hirdetményben közzétett módon és mértékben, a Hitelszerződés szerinti Ügyleti Kamatláb és/vagy az árfolyam-különbözetek Ügyleti Kamatlába a Hitelszerződés hatályban léte alatt a Hitelszerződés szerves részét képező ÁSZF-ben foglalt feltételeken kívül megváltoztatásra kerülhet a Hitelszerződésben meghatározott módon és feltételekkel, valamint az Üzletszabályzat 1.4. pontjának rendelkezései alapján!**

A *Hitelszerződés* egyoldalúan nem módosítható új díj vagy költség bevezetésével. Az egyes díjak *Hitelszerződésben* meghatározott számítási módja, konkrét összege vagy felső határa egyoldalúan, az *Adós* számára kedvezőtlenül nem módosítható.

A mindenkor hatályos jogszabályok szerint fogyasztónak vagy mikrovállalkozásnak minősülő Adóssal kötött Hitelszerződés esetén az ÁSZF módosításáról, legkésőbb a módosítás hatálybalépésekor, az illetékes felügyeleti hatóságot tájékoztatni kell.

2. A hitel célja

- 2.1. A Hitelszerződés megkötésével az ERSTE LEASING a Hitelszerződésben meghatározott összegű hitel nyújtását vállalja az Adós részére az Adós által kiválasztott és a Hitelszerződésben megjelölt eszköz(ök)nek (a továbbiakban: Eszköz) a Hitelszerződésben megjelölt eladótól, bizományostól, szállítótól közvetlenül történő vagy az eladó képviselőjében eljáró szállító, mint képviselő közbeiktatásával (a továbbiakban együttesen: Szállító) történő megvásárlásához. Amennyiben a Hitelszerződésben meghatározott Szállító Eladó képviselőjében jár el, úgy a Szállító cselekménye által az Eladó válik jogosítottá, illetve kötelezetté (Szállítón jelen ÁSZF alkalmazásában értelemszerűen az eladói megbízottat is érteni kell azzal, hogy ebben az esetben Szállító az eladó képviselője). Az Eladó képviselőjében eljáró Szállító a Hitelszerződés aláírásával büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a vételár és a hitel saját számlára történő átvételére az Eladó megbízásából jogosult. Amennyiben fenti feltétel bármely okból nem áll fenn, úgy az Eladó képviselőjében eljáró Szállító a hitel összegét általános kártérítésként köteles ERSTE LEASINGnek megfizetni, a Szállítóval szemben pedig ERSTE LEASING beszámításra jogosult. Az Adós a hitelt kizárólag az Eszköz megvásárlására használhatja fel. Amennyiben az Adós ettől eltérően nem nyilatkozik, nyilatkozatának hiányát úgy kell tekinteni, hogy az Adós a Hitelszerződést saját nevében köti meg.

3. Az Eszköz kiválasztása, megvásárlása, a szavatossági jogok

- 3.1.1. Az Eszközt az Adós választja ki, és adásvételi szerződéssel vásárolja meg. Az Eszköz vételára, szállítási feltételei, felszereltsége, műszaki és egyéb jellemzői, a szavatossági és a jótállási feltételek, továbbá minden, az Eszköz adásvételére vonatkozó egyéb feltétel az adásvételi szerződésben kerül rögzítésre. Az adásvételi szerződés tartalmáért, hiányos, vagy az Adós számára előnytelen feltételekkel történő megkötésének következményeire az ERSTE LEASINGet semmilyen felelősség nem terheli.
- 3.1.2. Tekintettel arra, hogy az Eszközt Adós választotta ki, és az Adós kötötte meg az adásvételi szerződést, az ERSTE LEASING nem felel az adásvételi szerződés nem-teljesítéséért vagy hibás teljesítéséért, ideértve az Eszköz bármely rejtett vagy egyéb hibáját, illetve a rendeltetészerű használatra való alkalmatlanságát. Az Adós jótállási, szavatossági vagy bármely más, az adásvételi szerződés alapján fennálló igényét közvetlenül a Szállítóval, vagy a jogszabályban meghatározott harmadik személlyel szemben érvényesítheti, ilyen igényekért az ERSTE LEASINGet semmilyen felelősség nem terheli. Az Adósnak az adásvételi szerződéssel kapcsolatos jogvitája vagy az Eszköz esetleges hibája az Adósnak az ERSTE LEASINGgel szemben a Hitelszerződés alapján fennálló kötelezettségeit semmilyen módon nem érinti.

4. A hitel pénzügyi feltételei

4.1. A hitel feltételeinek meghatározása

- 4.1.1. A hitel összege euróban, svájci frankban, vagy magyar forintban kerül meghatározásra, azonban a folyósítás és a hitel visszafizetése (törlesztése) minden esetben magyar forintban történik. Az euróban, vagy a svájci frankban meghatározott hitel (a továbbiakban együtt: Deviza Alapú Hitel) forintban kifejezett összege, devizaneme (a továbbiakban: Devizanem) és futamideje a Hitelszerződésben kerül rögzítésre.
- 4.1.2. A Deviza Alapú Hitel forintban kifejezett összege – a hitel Devizanemének megfelelően – az ERSTE BANK HUNGARY Zrt. által közzétett, a Hitelszerződés hatálybalépése napján érvényes hivatalos HUF/Devizanem számlakonverziós deviza vételi árfolyam (a továbbiakban: Bázis Devizaárfolyam) alapján kerül meghatározásra. Amennyiben a Hitelszerződés hatályba lépésének napja nem árfolyamjegyzési nap, akkor a számítás során a hatálybalépést megelőző legközelebbi árfolyamjegyzési napon érvényes árfolyamot kell figyelembe venni.
- 4.1.3. Az Adós a részére folyósított hitel kamattal növelt összegét a Hitelszerződésben rögzített számú, összegű és esedékességű törlesztő részlet (a továbbiakban: Törlesztő Részlet), valamint 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén az Árfolyamkülönbözet Részlet(ek) megfizetésével köteles visszafizetni.

A Törlesztő Részletek összege az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$H = \sum_{k=1}^n \frac{P_k}{(1 + r_{\text{napi}})^{k-d_0}}$$

ahol

H a nyújtott (ill. a Törlesztő Részletek meghatározásakor fennálló) hitel (Deviza Alapú Hitel esetén forintban kifejezett) összege;

n a Törlesztő Részletek száma;

d_k a k -adik Törlesztő Részlet esedékessége;

d_0 a hitelfolyósítás 4.2.3. a) pont szerinti tervezett időpontja, illetve az Ügyleti Kamatláb-változás időpontja;

P_k a k -adik Törlesztő Részlet összege;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{\text{napi}} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r a hitelszerződésben rögzített éves kamatláb (a továbbiakban: Ügyleti Kamatláb).

- 4.1.4. Deviza Alapú Hitel esetén a Törlesztő Részletek összege a 4.1.3. pont szerint meghatározott Törlesztő Részletek alapján kerül megállapításra a következő számítási módszerrel:

$$P_k = P_{dk} \cdot \frac{a_k}{a_0}$$

ahol:

P_k a ténylegesen fizetendő k -adik Törlesztő Részlet;

P_{dk} a Hitelszerződésben rögzített k -adik eredeti Törlesztő Részlet;

- a_k az ERSTE BANK HUNGARY Zrt. által közzétett, a k -adik *Törlesztő Részlet* esedékessége hónapját megelőző hónap utolsó árfolyamjegyzési napján érvényes hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam (a továbbiakban: *Aktuális Devizaárfolyam*);
 a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*.

'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén a *Törlesztő Részletek* a 4.1.3 pont szerint kerülnek meghatározásra, azzal a feltétellel, hogy az egyes *Törlesztő Részletek* esedékességekkor keletkező $P_k - P_{dk}$ árfolyamkülönbözete (a továbbiakban: árfolyamkülönbözet) az ERSTE LEASING a futamidő alatt halmozottan nyilvántartja, ahol a halmozott árfolyamkülönbözet (a továbbiakban úgy is mint: halmozott árfolyamkülönbözet) összege az alábbi képlet szerint számítandó ki:

$$\sum_{k=1}^n P_k - P_{dk}$$

ahol

n a 4.1.3. pontban meghatározott *Törlesztő Részletek* száma,

és az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékességekor megállapított

- pozitív halmozott árfolyamkülönbözet esetén a 4.1.3. pont szerinti n darab *Törlesztő Részlet*en felül az *Adós* köteles a keletkezett árfolyamkülönbözetet megfizetni az ERSTE LEASING-nek annyi, a 4.1.3 pont szerinti *Törlesztő Részlet*tel azonos összegű részletben, valamint egy maradék összegben (a fentiekben és a továbbiakban együtt: *Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)*), hogy ezen utóbbi, 4.1.3. pontbeli *Törlesztő Részlet*en felüli *Árfolyamkülönbözet Részletek* összege a pozitív árfolyamkülönbözettel egyenlő legyen. Az *Árfolyamkülönbözet Részletek* esedékességét az ERSTE LEASING oly módon határozza meg, mintha a Hitelszerződés eredeti *Törlesztő Részleteinek* száma annyi számú *Törlesztő Részlet*tel növekedne, mint amennyi *Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)* megfizetésére kötelezett az *Adós*. Az *Árfolyamkülönbözet Részlet(ek)* esedékessége az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékességének naptári hónapját követő minden naptári hónap tizenötödike.

- negatív halmozott árfolyamkülönbözet esetén a különbözet összegét az ERSTE LEASING az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékességének időpontjával jóváírja és visszafizeti az *Adósnak*. Amennyiben egy adott *Törlesztő Részlet* esedékességének időpontjában a negatív különbözet összege eléri, vagy meghaladja az *Adós* *Törlesztő Részlet* esedékességének időpontjában esedékes jövőbeni teljes kamat nélküli hiteltartozásának összegét, valamint az *Adósnak* nincs lejárt tartozása, akkor az *Adós* kérheti az árfolyamkülönbözet előtörlesztésként való elszámolását és a Hitelszerződés megszüntetését. A negatív árfolyamkülönbözetnek a Hitelszerződés ilyen módon történő megszüntetése után fennmaradó részét az ERSTE LEASING az *Adósnak* a Hitelszerződés megszüntetésekor jóváírja és visszafizeti.

- 4.1.5. Az ERSTE LEASING az *Adós* részére értesítést küld a hitel összegéről, az eredeti *Törlesztő Részletek* összegéről, valamint a törlesztő részletek tőke és kamattartalmáról a *Hitelszerződésnek* megfelelő *Devizanemben* és forintban is kifejezve.

Az ERSTE LEASING az egyes *Törlesztő Részletek* ténylegesen fizetendő összegéről azok esedékességét legalább 5 naptári nappal megelőzően értesíti az *Adóst*, mellyel együtt megküldi az esedékes *Törlesztő Részlet* kamattartalmáról kiállított számlát is. 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén az értesítésen feltüntetésre kerül a 4.1.4 pont szerinti halmozott árfolyamkülönbözet is. 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén ERSTE LEASING a *Hitelszerződésben* meghatározott *Szélsőséges Árfolyamváltzási Időpont* bekövetkezésének napját követő 10 naptári napon belül értesíti az *Adóst*, közölve az *Adóssal* a *halmozott árfolyamkülönbözet* vonatkozásában a pozitív és a *negatív árfolyamkülönbözettel* történő elszámolás adatait is.

4.2. A hitel kamata és kamatlába

- 4.2.1. Az *Adós* a hitel összege után a *Törlesztő Részletekben* kamatot fizet az ERSTE LEASINGnek. Az egyes *Törlesztő Részletekben* megfizetendő kamat a 4.2.3. pont szerinti *Kamatidőszakokban* a *Hitelszerződésnek* megfelelő *Devizanemben* fennálló tőketartozás és a *Hitelszerződésben* meghatározott *Ügyleti Kamatláb* alapján kerül megállapításra az alábbiak szerint:

$$I_k = H_k \cdot \left[\left(1 + r_{napi} \right)^{d_k - d_{k-1}} - 1 \right]$$

ahol:

- I_k a $[d_{k-1}; d_k]$ időszak (a k -adik *Kamatidőszak*) kamata a *Hitelszerződésben* rögzített *Devizanemben* kifejezve;
 H_k a k -adik *Kamatidőszakban* fennálló tőketartozás összege a *Hitelszerződésben* rögzített *Devizanemben* kifejezve;
 d_{k-1} a $k-1$ -edik *Törlesztő Részlet* esedékessége;
 d_k a k -adik *Törlesztő Részlet* esedékessége;
 r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12} \right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az *Ügyleti Kamatláb*.

- 4.2.2. *Deviza Alapú Hitel* esetén az egyes *Törlesztő Részletekben* foglalt forintban megfizetendő kamat a 4.2.1. pontban meghatározott kamat alapján az alábbiak szerint kerül megállapításra:

$$I_k = I_{dk} \cdot a_k$$

illetve 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén:

$$I_k = I_{dk} \cdot a_0$$

ahol:

- I_k a 4.1.2. pont szerinti k -adik *Kamatidőszak* kamata forintban kifejezve;
 I_{dk} a 4.1.2. pont szerinti k -adik *Kamatidőszak* kamata a *Hitelszerződésben* rögzített *Devizanemben* kifejezve;
 a_k a 4.1.4. pont szerinti *Aktuális Devizaárfolyam*;
 a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*.

4.2.3. A kamatidőszak (a továbbiakban: *Kamatidőszak*) két egymást követő *Törlesztő Részlet* megfizetésének esedékessége közötti időszak, az alábbiak figyelembe vételével:

- a hitelfolyósítás tervezett időpontja a *Hitelszerződés* hatálybalépésének naptári hónapja 15. napja, ezért az első *Kamatidőszak* ettől a naptól az első *Törlesztő Részlet* esedékességét megelőző naptári napig tart;
- az első *Kamatidőszakot* követő *Kamatidőszakok* rendre az egyes *Törlesztő Részletek* esedékességének napján kezdődnek, és – az utolsó *Kamatidőszak* kivételével – az azokat közvetlenül követő *Törlesztő Részlet* esedékességét megelőző napon fejeződnek be;
- az utolsó *Kamatidőszak* záró napja a hitel tőkeösszege maradéktalan visszafizetésének napját megelőző naptári nap.

4.2.4. 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén a 4.1.4. pontban rögzített negatív halmozott árfolyamkülönbözöt után az *ERSTE LEASING* az *Adósnak* kamatot nem fizet. Ha a halmozott árfolyamkülönbözöt összege egy adott esedékességkor pozitív, akkor a halmozott árfolyamkülönbözöt összege után a következő esedékességig az *ERSTE LEASING* kamatot számít fel. A pozitív halmozott árfolyamkülönbözöt után felszámított kamat az alábbiak szerint kerül megállapításra:

$$I'_k = \left(\dot{A}K_k \cdot \left[\left(1 + r_{napi} \right)^{d_k - d_{k-1}} - 1 \right] \right) \cdot \left(1 + r_{napi} \right)^{d_l - d_k}$$

ahol:

- I'_k a $[d_{k-1}; d_k]$ időszak alatt a pozitív halmozott árfolyamkülönbözöt után felszámított kamat összege forintban kifejezve;
 $\dot{A}K_k$ a $[d_{k-1}; d_k]$ időszakban fennálló pozitív halmozott árfolyamkülönbözöt összege forintban kifejezve;
 d_{k-1} a $k-1$ -edik *Törlesztő Részlet* esedékessége (ha az esedékességkor keletkezett halmozott árfolyamkülönbözöt pozitív);
 d_k a k -adik *Törlesztő Részlet* esedékessége;
 d_l az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékessége, vagy a *Hitelszerződés* megszűnésének/megszüntetésének vagy a *Hitelszerződésben* meghatározott *Szélsőséges Árfolyamváltózási Időpontnak* a napja;
 r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12} \right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

- r a *Hitelszerződésben* a pozitív árfolyamkülönbözöt után felszámítandó *Kamatláb* (a továbbiakban: *árfolyamkülönbözözetek Ügyleti Kamatlába*), melynek induló értéke a *Hitelszerződés* hatálybalépését megelőző (fél)évforduló napján (azaz január 1. napján vagy július 1. napján) érvényben levő, a 4.3.1. pontban meghatározott *BUBOR* értéke (a továbbiakban: *induló BUBOR érték*).

Az I'_k pozitív árfolyamkülönbözöt után felszámított kamatok – a negatív kamatkülönbözöt felhasználásával történő előtörlesztést is ideértve – előtörlesztéskor/megszűnéskor/megszüntetéskor, vagy a *Hitelszerződésben* meghatározott *Szélsőséges Árfolyamváltózási Időpontot* követő harmincadik (30.) napon, vagy az utolsó *Árfolyamkülönbözöt Részlet* megfizetése napján esedékesek.

4.3. Az Ügyleti Kamatláb és a Törlesztő Részletek változása

4.3.1. Jelen *ÁSZF* alkalmazásában a *BUBOR* mindenkori értéke megegyezik a Magyar Nemzeti Bank által közzétett 6 hónapos Budapesti Bankközi Forint Hitelkamatláb értékével; a *CHF LIBOR* mindenkori értéke megegyezik a Reuters Monitoron közzétett 6 hónapos „*CHF LIBOR 360*” (360 napos alapon számított svájci frank bankközi kínálati kamatláb) értékével; az *EURIBOR* mindenkori értéke megegyezik a Reuters Monitoron közzétett 6 hónapos „*EURIBOR 360*” (360 napos alapon számított euró bankközi kínálati kamatláb) értékével.

Jelen *ÁSZF* alkalmazásában a *BUBOR*, *CHF LIBOR*, *EURIBOR* mindenkori értéke közzétételének időpontja a *BUBOR*, *CHF LIBOR*, *EURIBOR jegyzési nap*. Jelen *ÁSZF* alkalmazásában egy adott időpontban az a *BUBOR*, *CHF LIBOR*, *EURIBOR* tekintendő alkalmazandónak, amely két *jegyzési nappal* korábbi, mint az adott időpont.

4.3.2. Az *Ügyleti Kamatláb* és az *árfolyamkülönbözözetek Ügyleti Kamatlába* minden naptári év január 1-én és július 1-én a 4.3.1. pontban foglaltakra tekintettel kerül újra-meghatározásra.

- Ha a hitel *Hitelszerződésben* rögzített *Devizaneme* forint, akkor az új *Ügyleti Kamatláb* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *Ügyleti Kamatláb*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott *BUBOR* és a *Hitelszerződés* hatálybalépésének időpontja szerinti naptári fél év első banki munkanapján érvényben levő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott *BUBOR* különbségének, továbbá a *Hitelszerződésben* az újra-megállapítás időpontját megelőzően végrehajtott (rendkívüli) *Ügyleti Kamatláb* változtatás(ok)nak az összege;
- Ha a hitel *Hitelszerződésben* rögzített *Devizaneme* svájci frank, akkor az új *Ügyleti Kamatláb* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *Ügyleti Kamatláb*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott *CHF LIBOR* és a *Hitelszerződés* hatálybalépésének időpontja szerinti naptári fél év első banki munkanapján érvényben levő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott *CHF LIBOR* különbségének, továbbá a *Hitelszerződésben* az újra-megállapítás időpontját megelőzően végrehajtott (rendkívüli) *Ügyleti Kamatláb* változtatás(ok)nak az összege;

- c) Ha a hitel *Hitelszerződés*ben rögzített *Devizaneme* euró, akkor az új *Ügyleti Kamatláb* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *Ügyleti Kamatláb*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott EURIBOR és a *Hitelszerződés* hatálybalépésének időpontja szerinti naptári félév első banki munkanapján érvényben levő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott EURIBOR különbségének, továbbá a *Hitelszerződés*ben az újra-megállapítás időpontját megelőzően végrehajtott (rendkívüli) *Ügyleti Kamatláb*változtatás(ok)nak az összege;
- d) 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén az *árfolyam-különbözetek Ügyleti Kamatlábnak új mértéke* a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapított *árfolyam-különbözetek Ügyleti Kamatlába*, valamint az újra-megállapítás időpontjában érvényben lévő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott BUBOR és a *Hitelszerződés* hatálybalépésekor megállapításra kerülő, de a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott *induló BUBOR érték* különbségének az összege.

4.3.3. Az *Ügyleti Kamatláb* megváltozása esetén automatikusan megváltozik a *Törlesztő Részletek* összege. A még esedékessé nem vált *Törlesztő Részletek* összegei a fennálló, még esedékessé nem vált tőketartozás és az újra-megállapított *Ügyleti Kamatláb* alapul vételével a 4.1.3., illetve 4.1.4. pontban meghatározott módszerrel kerülnek kiszámításra, az 1.6. pontban foglaltakra is tekintettel. A *Törlesztő Részletek* módosult összegeiről az ERSTE LEASING az első módosult *Törlesztő Részlet* esedékességét legalább 5 naptári nappal megelőzően értesíti az Adóst, mellyel együtt megküldi az adott *Törlesztő Részlet* kamattartalmáról kiállított számlát is.

4.3.4. Az *Ügyleti Kamatláb* megváltozása esetén változhat a *Törlesztő Részlet* tőketartalma, de a még esedékessé nem vált tőketartozás teljes összege nem.

4.4. A fennálló tőketartozás

4.4.1. Az Adós *Hitelszerződés*ben rögzített *Devizanem*ben kifejezett fennálló (nem lejárt) tőketartozása a *Hitelszerződés* időtartama alatt bármikor megállapítható az alábbi számítási módszer alkalmazásával:

$$H_j = \sum_{k=j+1}^n \frac{P_k}{\left(1 + r_{\text{napi}}\right)^{d_k - d_j}}$$

ahol

H_j a j időpontbeli tőketartozás összege;

n a *Törlesztő Részletek* száma;

d_k a k -adik *Törlesztő Részlet* esedékessége;

d_j a j időpont;

P_k a k -adik *Törlesztő Részlet* összege;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{\text{napi}} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az *Ügyleti Kamatláb*.

4.4.2. *Deviza Alapú Hitel* esetén az ERSTE LEASING az Adós részére megküldött esedékes értesítésen tájékoztatásul feltünteteti az Adósnak az esedékes törlesztés kifizetése után fennálló tőketartozását a *Hitelszerződés*ben rögzített *Devizanem*ben kifejezve. A *Hitelszerződés*ben rögzített *Devizanem*ben kifejezett tőketartozás forint ellenértéke az alábbi számítási módszerrel állapítható meg:

$$H = H_d \cdot \frac{a_k}{a_0}$$

ahol:

H a tőketartozás forintban kifejezve;

H_d a 4.4.1. pontban meghatározott tőketartozás;

a_k a 4.1.4. pont szerinti *Aktuális Devizaárfolyam*;

a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*.

4.4.3. Refinanszírozási Kamatfelár

Az ERSTE LEASING minden naptári negyedév 1. munkanapján kiszámítja devizanemenként a *refinanszírozási kamatfelárat*, az alábbiak szerint:

$$F_j = \frac{\sum_{i=1}^n T_i \cdot R_i}{\sum_{i=1}^n T_i} - L_j$$

ahol

F_j a *refinanszírozási kamatfelár* j időpontban

n a j időpontban fennálló (*Devizanem* szerint) forint/svájci frank/euró alapú, az *Üzletszabályzatban* meghatározott definíció szerinti *refinanszírozási hitelek* száma

T_i az i -edik *refinanszírozási hitel* tőketartozása j időpontban

R_i az i -edik *refinanszírozási hitel* kamatlába j időpontban

L_j a j időpont naptári félvévének 1. napján érvényben levő, a 4.3.1. pontra figyelemmel meghatározott (*Devizanem* szerint) BUBOR/CHF LIBOR/EURIBOR értéke

4.4.3.1. Refinanszírozási Kamatfelár-változás

Az ERSTE LEASING minden naptári negyedévben Hirdetményben közzéteszi Devizanemenként a refinanszírozási kamatfelár előző negyedévhez viszonyított változásának mértékét százalékpontban kifejezve (a továbbiakban: refinanszírozási kamatfelár-változás). Ha a refinanszírozási kamatfelár-változás bármely irányban meghaladja a 0,50 százalékpontot, akkor az ERSTE LEASING megváltoztatja (növeli vagy csökkenti) az adott Devizanem szerinti Hitelszerződés Ügyleti Kamatlábát a refinanszírozási kamatfelár-változás értékével, mely megváltozott Ügyleti Kamatláb először a következő naptári negyedévben esedékes első Törlesztő Részletben kerül érvényesítésre.

4.5. A teljes hiteldíj mutató

- 4.5.1. Az ERSTE LEASING az éves százalékban kifejezett teljes induló hiteldíj mutatót a Hitelszerződésben állapítja meg. A teljes induló hiteldíj mutató az alábbi 4.5.2. pontban foglalt számítási módszerrel az Ügyleti Kamatláb, valamint a szerződéskötéskor ismert, az Adós által fizetendő költségek figyelembevételével kerül kiszámításra.
- 4.5.2. A teljes induló hiteldíj mutató kiszámítása a hitel devizanemében meghatározott Törlesztő Részletek (Deviza Alapú Hitel esetén forintban kifejezett, a Hitelszerződés hatálybalépésének napját megelőző árfolyamjegyzési napon érvényes számlakonverziós deviza eladási árfolyam figyelembevételével átszámított Törlesztő Részletek) és a következő képlet alapján történik:

$$H = \sum_{k=1}^n \frac{P_k}{(1+i)^k}$$

ahol:

H a hitel összege, csökkentve a hitel felvételével összefüggő ERSTE LEASINGnek fizetendő költségekkel;

P_k a k -adik Törlesztő Részlet összege;

n a Törlesztő Részletek száma;

t_k a k -adik Törlesztő Részlet években vagy töredékekben kifejezett időpontja;

i a teljes hiteldíj mutató százaléka.

- 4.5.3. A teljes hiteldíj mutató megváltozik (i) az Ügyleti Kamatláb megváltozásával, (ii) a Törlesztő Részletek ténylegesen fizetendő összegének változásával, valamint (iii) ha a Hitelszerződés hatálya alatt olyan hatósági rendelkezés, pénzügyi (pénzpiaci), nemzetgazdasági vagy világgazdasági jelenség (folyamat), devizapolitikai változás vagy változtatás, vagy jogszabályváltozás következik be, melynek eredményeként az ERSTE LEASINGnek igazolható többletköltségei merülnek fel, s ezeket a Hitelszerződés és/vagy az Üzletszabályzat 1.4. pontjának rendelkezései alapján az ERSTE LEASING továbbhárítja az Adósra. A(z) (induló) teljes hiteldíj mutató Hitelszerződésben történő meghatározása a Hitelszerződésben foglalt aktuális feltételek, illetve a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt és a feltételek változása esetén mértéke módosulhat. A(z) (induló) teljes hiteldíj mutató értéke nem tükrözi a hitel árfolyam- vagy/és kamatkockázatát.

4.6. A késedelmi kamat

- 4.6.1. Amennyiben az Adós a fizetési kötelezettségével késedelembe esik, a késedelembe eséstől kezdődően a Hitelszerződésben meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni az ERSTE LEASING részére.

4.7. Díjak, Költségek

- 4.7.1. Az ERSTE LEASING által felszámított valamennyi díjat és költséget, azok számítási alapját és módszerét a mindenkori Díjjegyzék tartalmazza. A mindenkori Díjjegyzék a mindenkori Hirdetmény részét képezi.

Az Adós szerződésmódosítás esetén különösen szerződésmódosítási díjat, a Hitelszerződés felmondása esetén ebből a célból meghatározásra kerülő költséget, és a 4.5.3. (i)-(ii)-(iii) pont szerinti esetben az ugyanezen pontban meghatározott költséget köteles megfizetni. A szerződésmódosítási díj és a Hitelszerződés felmondása esetére vonatkozó költség összegét is az ERSTE LEASING Díjjegyzéke (Díjjegyzék) tartalmazza. A Díjjegyzék eltérő rendelkezése hiányában a Hitelszerződés felmondása esetére vonatkozó költség a Díjjegyzékben a szerződés (Hitelszerződés) eredeti lejárat előtti lezárása esetére meghatározott díjjal egyenlő.

Jogszabályban biztosított díjmentesség és/vagy költségmentesség esetében díj és/vagy költség felszámítására értelemszerűen nem kerül sor.

4.8. Szélsőséges árfolyamváltozás esetére irányadó szabályok 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukció esetén

- 4.8.1. Amennyiben a mindenkori Aktuális Devizaárfolyam Hitelszerződés szerinti meghatározása napján érvényes, az ERSTE BANK HUNGARY Zrt. által közzétett hivatalos HUF/Devizanem számlakonverziós deviza vételi árfolyam, a Hitelszerződésben meghatározott Bázis Devizaárfolyam 125 %-át meghaladó, vagy a Hitelszerződésben meghatározott Bázis Devizaárfolyam 75 %-ánál kisebb értéket vesz fel (a továbbiakban: Szélsőséges Árfolyamváltozás), az árfolyamváltozás bekövetkezésének időpontjától (a továbbiakban: Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpont) kezdődő időponttal a Hitelszerződésre a nem 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukciót szabályozó Hitelszerződés szabályai irányadók. Ilyen esetekben a Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontig képződött halmozott árfolyamkülönbözettel a Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot követő 30 napon belül az Adóssal el kell számolni.
- 4.8.2. Amennyiben az Adós a pozitív halmozott árfolyamkülönbözettel 4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegét a Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot követő 30 napon belül ERSTE LEASING részére nem fizeti meg, úgy a Hitelszerződés nem 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukciót szabályozó Hitelszerződésként hatályban marad olyan módon, hogy a Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontig képződött halmozott árfolyamkülönbözettel a 4.1.3. pont szerinti n darab Törlesztő Részleten felül az Adós köteles az ERSTE LEASING-nek annyi, a 4.1.3. pont szerinti Törlesztő Részlettel azonos összegű részletben, valamint egy maradék összegben (a fentiekben és a továbbiakban együtt: Árfolyamkülönbözeti Részlet(ek)) megfizetni, hogy ezen utóbbi, 4.1.3. pontbeli Törlesztő Részleten felüli Árfolyamkülönbözeti Részletek összege a pozitív árfolyamkülönbözettel 4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegével egyenlő legyen. Az Árfolyamkülönbözeti Részletek esedékességét az ERSTE LEASING olyan módon határozza meg, mintha a Hitelszerződés eredeti Törlesztő Részleteinek száma annyi számú Törlesztő Részlettel növekedne, mint amennyi Árfolyamkülönbözeti Részlet(ek) megfizetésére kötelezett az Adós. Az Árfolyamkülönbözeti Részlet(ek)

esedékessége ilyen esetekben az utolsó *Törlesztő Részlet* esedékességének naptári hónapját követő minden naptári hónap tizenötödike.

- 4.8.3. Amennyiben az *Adós* a *pozitív halmozott árfolyamkülönbözet 4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegét* a *Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot* követő 30 napon belül *ERSTE LEASING* részére megfizeti, úgy a halmozott árfolyamkülönbözet a Felek között elszámoltnak tekintendő és a *Hitelszerződés* nem 'Havi Fix' deviza alapú hitel konstrukciót szabályozó *Hitelszerződésként* marad hatályban. Amennyiben az *Adós* a *pozitív halmozott árfolyamkülönbözet 4.2.4. pont szerinti kamattal megnövelt összegét* a *Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot* követő 30 napon belül *ERSTE LEASING* részére megfizeti, úgy az *Adós* a *Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot* követő 30 napon belül dönthet úgy is, hogy a *Hitelszerződést* a *pozitív halmozott árfolyamkülönbözet megfizetésének időpontjában* előtörlesztéssel megszünteti, mely esetben az előtörlesztéssel történő megszüntetés mentes a *Hirdetmény* szerinti előtörlesztés esetére meghatározott díjtól, az előtörlesztés időpontja pedig a *Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot* követő harmincadik nap.
- 4.8.4. Amennyiben a *Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontban negatív halmozott árfolyamkülönbözet* áll fenn, az *Adós* a *Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot* követő 30 napon belül dönthet úgy is, hogy a *Hitelszerződést* előtörlesztéssel megszünteti, mely esetben az előtörlesztéssel történő megszüntetés mentes a *Hirdetmény* szerinti előtörlesztés esetére meghatározott díjtól, az előtörlesztés időpontja pedig a *Szélsőséges Árfolyamváltozási Időpontot* követő harmincadik nap.

5. A hitel folyósítása

- 5.1. Az *ERSTE LEASING* a hitelt az 5.2. pontban megjelölt dokumentumok kézhezvételét követő 3 banki munkanapon belül folyósítja. A hitelfolyósítás időpontja az az értéknap, amelyen az *ERSTE LEASING* számlavezető bankja a hitel összegével megterhelte az *ERSTE LEASING* bankszámláját.
- 5.2. Az *ERSTE LEASING* az alábbi, megfelelően aláírt dokumentumok hiánytalan átvételét követően folyósítja a hitelt:
- az *Adós* által fizetendő vételár rész (a teljes vételárnak a hitel összegén felüli része) megfizetésének igazolása (a *Szállító* bevételi pénztárbizonylatával vagy egyéb *ERSTE LEASING* által megfelelőnek minősített írásbeli dokumentummal);
 - a pontosan és maradéktalanul kitöltött, valamint a *Szállító* és az *Adós* által aláírt *Hitelszerződés*;
 - az *Adós* és/vagy a biztosítékot nyújtó személy (zálogtárgy tulajdonosa, kezes) által aláírt biztosítéki szerződés(ek);
 - adásvételi szerződés (megrendelés) és az *Adós* nevére szóló, az *Eszköz* vételáráról kiállított hibátlan számla; vagy amennyiben az adásvételi szerződést (megrendelést) nem foglalták írásba, az *Adós* nevére szóló, az *Eszköz* vételáráról kiállított, az *Adós* által az eredeti példányon aláírásával igazoltan átvett számla másodpéldánya, vagy hiteles másolata; vagy amennyiben a *Szállító* természetes személy az *Eszköz* vételárát rögzítő adásvételi szerződés;
 - amennyiben az *Eszköz* használt gépjármű, abban az esetben a gépjármű szervizkönyve, vagy a magyarországi első üzembehelyezést igazoló egyéb okmány másolata, a szabályosan kitöltött és aláírt *ERSTE LEASING* által rendszeresített gépjármű állapotfelmérő lap, érvényes eredetvizsgálati jegyzőkönyv, az érvényes Forgalmi Engedély, illetve Törzskönyv másolata;
 - amennyiben az *Eszköz* import gépjármű, a gépjárműre a Magyar Köztársaságban hatályos jogszabályok által előírt gépjármű Forgalmi Engedélynek és gépjármű Törzskönyvnek megfelelő külföldi forgalmi engedély, törzskönyv, egyéb okirat (import gépjárműnek minősül minden olyan gépjármű, melynek a *Hitelszerződés* megkötését megelőző első forgalomba helyezése nem a Magyar Köztársaságban történt és a gépjárművet a Magyar Köztársaságban még nem helyezték forgalomba) másolata, a Magyar Köztársaságban történt vámkezelés megtörténtét igazoló okirat (amennyiben a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően az import gépjárműre vonatkozó ilyen okiratot ki kell állítani), a Magyar Köztársaságban történő forgalomba helyezéshez szükséges hatósági határozat, a gépjármű per-, teher- és igénymentességét igazoló okmányok, a gépjármű járműkísérő lapja (amennyiben azzal rendelkezik, vagy a hatályos jogszabályok előírásai szerint azzal rendelkeznie kell);
 - a *Hitelszerződésben* és az *ERSTE LEASING* *mindenkori finanszírozási feltételeiben* meghatározott egyéb feltételek.
- 5.3. Az *Adós* részéről megfelelően aláírtnak minősül az a dokumentum, amelyet (i) a jogi személy vagy a jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság képviselőjére jogosult személy a képviselőre irányadó szabályoknak megfelelően írt alá, (ii) természetes személy esetében pedig az, amelyet az *Adós* két tanú jelenlétében írt alá, vagy aláírását két tanú jelenlétében sajátjának ismerte el, és mindkét esetben ezt a tényt a tanúk a dokumentum aláírásával tanúsítják. Ugyanezt a szabályt kell alkalmazni az adásvételi szerződésen szereplő valamennyi aláírásra is.
- 5.4. Az *ERSTE LEASING* az 5.2., illetve 5.3. pontban megjelölt feltételek nélkül is jogosult a hitelt folyósítani. Az *ERSTE LEASING* fenntartja a jogot arra nézve, hogy a *Hitelszerződés* megkötését, a hitel folyósítását bármely *Adóssal* szemben indokolás nélkül megtagadja.

6. Értesítés a hitel folyósításáról

- 6.1. Az *ERSTE LEASING* a hitel folyósításának időpontjáról és összegéről a folyósítást követő 30 napon belül értesíti az *Adóst*.

7. Az Eszköz átvétele

- 7.1. Az *Adós* az *Eszközt* az alábbi feltételek mindegyikének teljesülését követően veheti át a *Szállítótól*:
- a jelen *ÁSZF* 5.2. pontjában megjelölt dokumentumokat az *ERSTE LEASING* hiánytalanul kézhez vette, és erről a *Szállítót* értesítette;
 - az *Eszközre* a 11.3.2. pontban előírt Vagyonbiztosítási Szerződés hatályba lépett, és az *Eszköznek* az *Adós* részére történő átadásával a biztosító kockázatviselése beáll, vagy az *Adós* a biztosítási fedezetlenségre tekintettel az *ERSTE LEASING* részére megfelelő biztosítékot nyújtott;
 - az *Eszköz* átadásának a *Hitelszerződésben* előírt egyéb feltételei megvalósultak.

8. A hitel törlesztése

8.1. Törlesztés

8.1.1. Az Adós a hitelt *Törlesztő Részletekben*, a *Törlesztő Részletek* esedékességekor köteles az *ERSTE LEASING*nek törleszteni. A *Törlesztő Részletek* esedékessége a *Hitelszerződés* hatálybalépésének naptári hónapját követő minden naptári hónap tizenötödike.

8.2. Előtörlesztés, túlfizetés

8.2.1. Amennyiben az Adósnak semmilyen, a *Hitelszerződés* alapján fennálló, már esedékessé vált tartozása nincs, az Adós – szerződésmódosítási díj megfizetése mellett – élhet a lejárat előtti részleges vagy teljes teljesítés (előtörlesztés) jogával. Az Adós köteles az *ERSTE LEASING*et az előtörlesztési szándékáról előzetesen, legalább 15 naptári nappal korábban írásban értesíteni.

a) Részleges előtörlesztés esetén:

az *ERSTE LEASING* az előtörlesztett tőketartozásra az előtörlesztés teljesítéséig számít fel kamatot. Amennyiben a Felek másképpen nem rendelkeznek, előtörlesztés esetén a még esedékessé nem vált *Törlesztő Részletek* összege csökken, esedékességük nem módosul, a még esedékessé nem vált *Törlesztő Részletek* összegének meghatározása a 4.1. fejezetben meghatározott módszerrel történik.

b) Teljes előtörlesztés esetén:

az *ERSTE LEASING* előtörlesztési ajánlatot készít. Az előtörlesztés előzetes összege az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$P = H \cdot (1 + r_{napi})^{d_k - d_0} \cdot \frac{a_k}{a_0}$$

ahol:

P az előtörlesztés előzetes összege;

H a fennálló tőketartozás;

d_0 az előtörlesztési ajánlat előtti utolsó *Törlesztő Részlet* esedékessége;

d_k az előtörlesztési ajánlat kiállításától számított 10. naptári nap;

a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*;

a_k az *ERSTE BANK HUNGARY* Zrt. által közzétett, az előtörlesztési ajánlatban megjelölt árfolyamjegyzési napon érvényes, hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az aktuális *Ügyleti Kamatláb*.

Az előtörlesztés – előtörlesztési ajánlatban szereplő feltételeknek megfelelő – (Adós általi) pénzügyi teljesítése után az *ERSTE LEASING* meghatározza az előtörlesztés újrakalkulált összegét az alábbi képlet szerint:

$$P = H \cdot (1 + r_{napi})^{d_p - d_0} \cdot \frac{a_p}{a_0}$$

ahol:

P az előtörlesztés újrakalkulált összege;

H a fennálló tőketartozás;

d_0 az előtörlesztési ajánlat előtti utolsó *Törlesztő Részlet* esedékessége;

d_p az előtörlesztés pénzügyi teljesítésének napja;

a_0 a 4.1.2. pont szerinti *Bázis Devizaárfolyam*;

a_p az *ERSTE BANK HUNGARY* Zrt. által közzétett, az előtörlesztés pénzügyi teljesítésének napján érvényes, hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam;

r_{napi} az alábbi összefüggéssel meghatározott napi kamatrátá:

$$r_{napi} = \left(1 + \frac{r}{12}\right)^{\frac{12}{365}} - 1$$

ahol:

r az aktuális *Ügyleti Kamatláb*.

Az előtörlesztés –előtörlesztési ajánlatban szereplő feltételeknek megfelelő– (Adós általi) pénzügyi teljesítése után az *ERSTE LEASING* az előtörlesztés előzetes és újrakalkulált összegének különbségével elszámol az Adóssal abban az esetben, ha az *ERSTE BANK HUNGARY* Zrt. által közzétett, az előtörlesztés pénzügyi teljesítésének napján érvényes, hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyam az *ERSTE LEASING* Díjjegyzékében közzétett mértéknél nagyobb mértékben változott meg az *ERSTE BANK HUNGARY* Zrt. által közzétett, az előtörlesztési ajánlatban megjelölt árfolyamjegyzési napon érvényes, hivatalos HUF/*Devizanem* számlakonverziós deviza eladási árfolyamhoz képest.

8.2.2. Amennyiben az Adós az összes lejárt fizetési kötelezettségének teljesítéséhez szükségesnél nagyobb összeget fizet meg az *ERSTE LEASING* részére, és az előtörlesztési szándékáról nem értesíti előzetesen az *ERSTE LEASING*et (túlfizetés), az *ERSTE LEASING* a túlfizetés összegét nem előtörlesztésként kezeli, hanem a túlfizetés teljes összegét

a) az Adós ezzel ellentétes írásbeli rendelkezése hiányában beszámítja a következő *Törlesztő Részlet*be, amennyiben a túlfizetés összege nem haladja meg a túlfizetést követő első *Törlesztő Részlet* összegét, vagy

b) harminc (30) naptári napon belül visszafizeti az *Adósnak*, amennyiben a túlfizetés összege meghaladja a túlfizetést követő első *Törlesztő Részlet* összegét.

8.2.3. Amennyiben az összes lejárt fizetési kötelezettségének teljesítéséhez szükségesen felül az *Adós* által előtörlesztési értesítés nélkül megfizetett összeg eléri az *Adós* teljes fennálló, még esedékessé nem vált tartozásának és a szerződésmódosítási díjnak az összegét, az *ERSTE LEASING* a 8.2.2. pontban foglaltaktól eltérően a túlfizetést automatikusan előtörlesztésként számolja el egyebekben a 8.2.1. pont szerint.

9. A Hitelszerződés megszűnése

9.1. A Hitelszerződés megszűnik

- a) az *Adós* teljesítésével, amikor az *Adós* a *Hitelszerződésben* meghatározott valamennyi kötelezettségének maradéktalanul eleget tett;
- b) felmondás esetén a felmondásban meghatározott időtartam elteltével, illetve azonnali hatállyal;
- c) a *Felek* ilyen értelmű közös írásbeli megegyezésével, az abban megjelölt időpontban;
- d) az *Adós* halálával, amennyiben az *Adós* örököse(i) és az *ERSTE LEASING* között a halálesetet követő 45 napon belül nem születik megállapodás a *Hitelszerződés* örökös(ök) általi folytatása tárgyában.

9.2. Az *Adós* a *Hitelszerződést* (amennyiben az *ÁSZF* vagy jogszabályi rendelkezés eltérően nem rendelkezik) nem mondhatja fel. Az *ERSTE LEASING* jogosult a *Hitelszerződést* az *Adóshoz* intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, ha

- a) a *Szállító* az általa vállalt szállítási határidőt 15 nappal túllépte;
- b) a hitelnek a *Hitelszerződésben* meghatározott célra fordítása lehetetlen (különösen, ha az *Eszköz* nem létezik vagy helyébe más dolog lépett);
- c) az *Adós* a hitelt a *Hitelszerződésben* meghatározott céljától eltérően használja (az *Adós* különösen akkor használja a hitelt a *Hitelszerződésben* meghatározott céltól eltérően, ha a folyósításra kerülő *Hitel* összeg nem az *Eszköz* tulajdonjogának *Adós* általi megszerzésére fordítódik);
- d) a hitelhez nyújtott biztosíték értéke (az *Üzletszabályzatban* meghatározottak szerint) jelentősen csökkent, és azt az *Adós* az *ERSTE LEASING* felszólítására nem egészíti ki;
- e) az *Adós* vagyoni helyzetének romlása vagy a fedezet elvonására irányuló magatartása veszélyezteti a hitel visszafizetésének lehetőségét;
- f) az *Adós* más súlyos szerződésszegést követett el;
- g) az *Adós* hitelképtelenné válik (különösen az *Üzletszabályzatban* az *Adós* vagyoni helyzetének kedvezőtlen változásával kapcsolatban szabályozott esetkörökben);
- h) az *Adós* az *ERSTE LEASING*et a hitel összegének megállapításánál valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtévesztette, amennyiben ez a hitel összegének a megállapítását befolyásolta;
- i) az *Adós* az *Üzletszabályzatban* meghatározott tájékoztatási kötelezettségének nem tesz megfelelő módon eleget;
- j) az *Adós* a hitel fedezetével, biztosítékával vagy céljának megvalósulásával kapcsolatos vizsgálatot – figyelmeztetés ellenére – akadályozza, ideértve azt az esetet is, ha a *Hitelszerződésben* vállalt vagy jogszabályban előírt adatszolgáltatási kötelezettségét megszegi (a vizsgálat a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával, az *Adós* előzetes tájékoztatása mellett történhet és nem járhat az *Adós* jogainak és törvényes érdekeinek csorbításával, az *Adós* indokolatlan zavarásával);
- k) az *Adós* nem kötötte meg az *Eszközre* az *ÁSZF* 11.3.2.1. - 11.3.2.5. pontja szerinti Vagyonbiztosítási Szerződést, amennyiben a *Hitelszerződés* alapján ilyen kötelezettség terheli;
- l) a biztosítók megtagadták a Vagyonbiztosítási Szerződés megkötését az *Eszközre*;
- m) az *Adós* az *ERSTE LEASING* előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a 11.3.2.6. pont szerinti biztosítóval kötötte meg a Vagyonbiztosítási Szerződést;
- n) az *Eszközt* ellopták vagy megsemmisült (totálkáros lett);
- o) a hitel folyósítására a *Hitelszerződés* hatályba lépését követő 30 napon belül nem került sor;
- p) az *Adós* a 11.3.2. pont szerinti Vagyonbiztosítási Szerződés megkötésére kiválasztott biztosító előírásainak megfelelő vagyonvédelmi berendezések beszerelésének nem tett eleget;
- q) az *Adós* a *Hitelszerződésben* feltüntetett adataiban bekövetkezett változást az *ERSTE LEASING*gel határidőben az *Üzletszabályzatban* meghatározott módon nem közölte;
- r) az *Adós* az *Eszközt* nem rendeltetésszerűen használja (az *Adós* különösen nem az *Eszköz* rendeltetésének megfelelő célra használja az *Eszközt*, ha a használat eltér az *Eszköz* jellegétől, terméksajátosságaitól, működésének, működtetésének a gyártó által meghatározott céljától /például: személygépjármű teherszállításra vagy versenyzésre való alkalmazása/);
- s) az *Adós* tulajdonosi körében változás következik be, mely változás az *Adós* Hitelképességét kedvezőtlenül befolyásolja;
- t) az *Adóssal* szemben csődeljárás vagy felszámolási eljárás indult, vagy végelszámolását határozták el;
- u) az *Adóssal* szemben végrehajtási eljárás indult, mely változás az *Adós* hitelképességét kedvezőtlenül befolyásolja;
- v) az *Adós* bármely, a *Hitelszerződésben*, a 11.3.2. pont szerinti Vagyonbiztosítási Szerződésben vagy a biztosítéki szerződés(ek)ben meghatározott kötelezettségét részben vagy egészben megszegi, így különösen, ha a *Hitelszerződésből* vagy a Vagyonbiztosítási Szerződésből fakadó bármely fizetési kötelezettségének teljesítésével legalább 15 napos késedelembe esik;
- w) a 11.3.2. pontban meghatározott Vagyonbiztosítási Szerződés bármilyen okból megszűnik és a megszűnés időpontjától, a megszűnéssel egyidejűleg nem lép hatályba más, azonos tartalmú Vagyonbiztosítási Szerződés.

9.3. A *Hitelszerződés* felmondásával, megszűnésével, megszüntetésével az *Adós* összes, még fennálló fizetési kötelezettsége egy összegben azonnal esedékesé válik. Amennyiben az *Adós* a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, az *ERSTE LEASING* jogosult a biztosítéki szerződés(ek)ben biztosított jogait gyakorolni. Az *Adós* a *Hitelszerződés* aláírásával meg- és felhatalmazza az *ERSTE LEASING*et, hogy az *Eszköz* visszavételével kapcsolatban; újraértékesítésével kapcsolatban; az *Adóssal* szembeni követeléseinek behajtásával kapcsolatban (a *Hitelszerződés* felmondását, megszűnését, megszüntetését megelőzően is) harmadik

személy(ek) közreműködését vegye igénybe, ezzel kapcsolatban az Adós Hitelszerződéssel kapcsolatos adatait a közreműködő harmadik személy(ek) részére átadja. Az Adós a Hitelszerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a Hitelszerződés felmondása, megszűnése, megszüntetése esetén az ERSTE LEASING az Eszközt elszállítsa.

10. A Hitelszerződés átruházása

- 10.1. Az ERSTE LEASING a Hitelszerződés alapján fennálló jogait és kötelezettségeit az Adós hozzájárulása nélkül jogosult harmadik személyre átruházni. Az átruházás az Adós jogait nem csorbíthatja, és az Adós számára nem eredményezhet többletkötelezettséget. A Hitelszerződés átruházásáról az ERSTE LEASING utólag értesíti az Adóst.
- 10.2. Az Adós a Hitelszerződés alapján fennálló jogait és kötelezettségeit csak az ERSTE LEASING írásbeli hozzájárulásával, a Díjjegyzékben megjelölt szerződésmódosítási díj megfizetését követően, és csak olyan személyre jogosult átruházni, akit az ERSTE LEASING előzőleg hitelképesnek minősített.

11. Egyedi rendelkezések

11.1. Az egyedi rendelkezések célja

- 11.1.1. Tekintettel arra, hogy a Hitelszerződés alapján az ERSTE LEASING a Hitelszerződésben meghatározott Eszköz megvásárlásához nyújtja a hitelt, a Hitelszerződésre a jelen fejezetben meghatározott egyedi rendelkezések is érvényesek.

11.2. Az Adós üzemeltetői felelőssége

- 11.2.1. A megvásárolt Eszközt az Adós saját költségén és kockázatára üzemelteti, és gondoskodik annak rendeltetészerű használatáról. Az Adós köteles gondoskodni az Eszköz kezelési utasításában foglaltak betartásáról. Az Adós köteles a Hitelszerződés hatálya alatt az Eszköz szükséges műszaki felülvizsgálatát a gyártó által meghatározott időpontokban, illetve az Eszköz egyéb rendszeres karbantartását és az esetleges meghibásodások kijávitását a jótállási jegyen (jótállási dokumentációban) feltüntetett, vagy az Eszköz forgalmazója által megjelölt márkaszervizek valamelyikében saját költségén elvégeztetni.
- 11.2.2. Az Adós köteles (i) az Eszközt épségben megőrizni, (ii) azt nem idegenítheti el, (iii) nem terhelheti meg, (iv) annak tulajdonjogával nem hagyhat fel, (v) azt nem egyesítheti és nem vegyítheti más dologgal akkor, ha azok azt követően nem vagy csak aránytalan költségekkel választhatók szét, (vi) az ERSTE LEASING előzetes hozzájárulása hiányában tartózkodni köteles az Eszköz minden olyan, a szokásos karbantartást meghaladó átalakításától, rendeltetésének megváltoztatásától (például gépjármű esetén: gázüzemre történő átállítás, a gépjármű jellegét, fajtáját érintő átalakítás [különösen személygépkocsiból haszongépjárművé, illetve haszongépjárműből személygépkocsivá történő átalakítás], taxizás, oktatás, sport céljára történő átalakítás), ami annak értékét csökkentheti.
- 11.2.3. Az Eszköz meghibásodásából, sérüléséből, illetve ellopásából eredő kár, vagy az Eszközzel kapcsolatos egyéb esetleges vita az Adósnak az ERSTE LEASINGgel szemben fennálló kötelezettségeit nem érinti.
- 11.2.4. Az Adós az Eszközt lízingbe-, bérebe-, haszonbérbe, kölcsönbe vagy haszonkölcsönbe csak az ERSTE LEASING előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja.
- 11.2.5. Az Adós vagy az általa az ÁSZF 11.2.4. pontjának figyelembe vételével az Eszköz használatára feljogosított személy az Eszközt kizárólag olyan országokba viheti ki, amelyekre a 11.3.2. pontban meghatározott Vagyonbiztosítási Szerződés hatálya kiterjed.
- 11.2.6. Az Eszköz üzemeltetésével okozott kárért az Adós a polgári jog szabályai szerint felel, az ilyen károkért az ERSTE LEASINGet semmilyen felelősség nem terheli.

11.3. Biztosítás

11.3.1. Kötelező felelősségbiztosítás

Az Adós köteles az Eszközre a jogszabályban előírt kötelező felelősségbiztosítást saját nevében megkötni, és a biztosítási díjat a Hitelszerződésben meghatározott fizetési kötelezettségén felül a biztosítónak megfizetni.

11.3.2. Vagyonbiztosítás

- 11.3.2.1. A Hitelszerződés hatályban léte során az Eszköz tekintetében (amennyiben az Eszköz Gépjármű vagy olyan Eszköz esetén, melynek vonatkozásában a vagyonbiztosítási kötelezettséget ERSTE LEASING előírja) olyan vagyonbiztosítási szerződésnek kell fennállnia, amely (i) az Adós által megfizetett vételár rész 90%-ánál nem nagyobb önrészt ír elő, amennyiben a Hitelszerződés másként nem rendelkezik, (ii) teljes körű vagyonbiztosítást nyújt (alap- és kiegészítő biztosítás), és (iii) úgy rendelkezik, hogy a biztosító által biztosítási esemény bekövetkeztekor fizetendő biztosítási összeg biztosított, illetve kedvezményezett jogcímen az ERSTE LEASINGet illeti meg (a továbbiakban: Vagyonbiztosítási Szerződés). Az alábbi 11.3.2.2.-11.3.2.5. pontokban foglalt feltételekkel az Adós választja ki a Hitelszerződésben, hogy mely biztosítónak tesz ajánlatot a Vagyonbiztosítási Szerződés megkötésére.

Amennyiben az Adós a Hitelszerződésben Vagyonbiztosítási Szerződés megkötésére vállal kötelezettséget és az annak megfelelő Vagyonbiztosítási Szerződést Adós bármely okból nem köti meg, vagy a Vagyonbiztosítási Szerződés bármely okból a Hitelszerződés időtartama alatt nincs hatályban, ERSTE LEASING automatikusan jogosult a Hitelszerződés szerint fizetendő, hátralévő Törlesztő Részleteket a megnövekedett kockázatnak megfelelő mértékben az Adós terhére megváltoztatni és erről az Adóst értesíteni. Amennyiben az Adós ERSTE LEASING felhívására (a Hitelszerződés előírásai szerinti) Vagyonbiztosítási Szerződés hatályban léteéről nem gondoskodik és emellett a megváltoztatott Törlesztő Részleteket nem fogadja el, úgy ERSTE LEASING különösen jogosult a Hitelszerződést a felmondásra vonatkozó szabályok szerint, azonnali hatállyal felmondani.

- 11.3.2.2. Az Adós az Eszköz vagyonbiztosítására – a 11.3.2.6. pontban meghatározott eset kivételével – azon biztosítók közül választhat, amelyekkel az ERSTE LEASINGnek biztosítási keretszerződése (a továbbiakban: Biztosítási Keretszerződés) van. Az Adós az Eszköz vagyonbiztosításának megkötéséhez kérheti az ERSTE LEASING Biztosítási Megbízottjának (a továbbiakban: Biztosítási Megbízott) közreműködését, illetve azt bonyolíthatja egyénileg vagy más közreműködők (biztosításközvetítő) segítségével is a 11.3.2.3-11.3.2.5 pontban foglaltak figyelembe vételével.

- 11.3.2.3 A Feleknek az Eszköz vagyonbiztosítása tekintetében fennálló jogai és kötelezettségei az alábbiak szerint alakulnak:

Az Adós a Hitelszerződés aláírásával ellenkező tartalmú nyilatkozata hiányában visszavonhatatlanul meghatalmazza az ERSTE LEASING mindenkor Hirdetményében megjelölt Biztosítási Megbízottat, hogy helyette és nevében a Vagyonbiztosítási Szerződést az Átadás-átvételi jegyzőkönyvben az Adós által megjelölt

Biztosító Társasággal, a jegyzőkönyvben megjelölt feltételekkel megkötse. Az *ERSTE LEASING* kötelezettséget vállal arra, hogy a meghatalmazásról értesíti a Biztosítási Megbízottat. A *Vagyonbiztosítási Szerződésben* az Adós szerepel szerződő és díjfizetőként, az *ERSTE LEASING*et biztosítottként és kedvezményezettként kell feltüntetni. Az Adós a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* más kedvezményezettet nem jelölhet meg. Az Adós köteles a *Vagyonbiztosítási Szerződést* a *Hitelszerződés* időtartama alatt hatályában fenntartani, azt fel nem mondhatja, és az abban foglalt kötelezettségeinek köteles maradéktalanul eleget tenni, a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* bármilyen módosítást csak az *ERSTE LEASING* előzetes írásbeli engedélyével kezdeményezhet. Az Adós tudomásul veszi, hogy a *Hitelszerződés* hatálya alatt a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatos nyilvántartást az *ERSTE LEASING*, a Biztosítási Megbízott, a Biztosító végzi, és a Biztosító vagy a Biztosítási Megbízott tájékoztatja az Adóst a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatos minden körülményről. A Biztosítási Megbízott és a Biztosító ilyen irányú megállapodása esetén a Biztosítási Megbízott küldi meg az Adós részére a *Vagyonbiztosítási Szerződés* egy példányát, a Biztosító Társaság szabályzatát (módozati /általános szerződési/ feltételek), valamint a biztosítási díjról szóló számlákat a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* megjelölt díjfizetési gyakorisággal (a Biztosítási Megbízott és a Biztosító ilyen irányú megállapodásának hiányában mindezeket a Biztosító közli), melyek alapján a biztosítási díjakat az Adós (a Biztosítási Megbízott és a Biztosító ilyen irányú megállapodása esetén) a Biztosítási Megbízott részére (ennek hiányában közvetlenül a Biztosítónak) fizeti meg. A Biztosítási Megbízotton kívüli biztosításközvetítő választása esetén, jogszabályban meghatározott kötelezettségeinek az Adós által választott Biztosítási Megbízotton kívüli biztosításközvetítő tesz eleget.

Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy az *ERSTE LEASING*, a Biztosítási Megbízott, az egyéb biztosításközvetítő (közreműködő), a Biztosító a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* és az *Eszközre* a jogszabályban előírt kötelező felelősségbiztosítási szerződéssel kapcsolatos minden adatról, tényről, körülményről egymást tájékoztassák, az azokkal kapcsolatos valamennyi adatot egymás részére átadják.

11.3.2.4. A Biztosítási Keretszerződések hatálya alá tartozó *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatban a *Felek* kötelezettségvállalásai:

- a) Az Adós köteles az *ERSTE LEASING*et, illetve a Biztosítási Megbízottat írásban tájékoztatni minden, a *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötéséhez szükséges körülményről, így különösen: az *Eszköz* tulajdonságairól és felszereltségéről. Az Adós a tájékoztatást az *Eszköz* átvételekor felvett *átvételi jegyzőkönyv* pontos kitöltésével és aláírásával nyújtja. Az Adós felel a tájékoztatás elmaradása vagy pontatlansága miatti alulbiztosításból származó károkért.
- b) Az Adós köteles az *Eszközt* a vagyonbiztosítás megkötésére az Adós által kiválasztott biztosító egyedi előírásaiban meghatározott lopás elleni védelmi *Eszközökkel*, illetve vagyonvédelmi megoldásokkal ellát(tat)ni, és azok beszerelését a beszerelést tanúsító számlának vagy a *Szállító* által az *Eszköznek* az előírt védelmi *Eszközökkel*, illetve vagyonvédelmi megoldásokkal való ellátottságáról kiállított írásbeli nyilatkozatnak a Biztosítási Megbízott részére történő megküldésével igazolni. A biztosító egyedi előírásairól a Biztosítási Megbízott tájékoztatja az Adóst.
- c) Az Adós vállalja, hogy a *Hitelszerződés* hatálya alatt a Biztosítási Megbízottat írásban tájékoztatja a *Vagyonbiztosítási Szerződéssel* kapcsolatos minden körülményről.

11.3.2.5. Amennyiben az Adós egyénileg (más közreműködő /biztosításközvetítő/ segítségével) köti meg a vagyonbiztosítási szerződést, úgy a vagyonbiztosítási szerződésnek eleget kell tennie a 11.3.2.1.-11.3.2.4. pontban részletezett feltételeknek. Adós köteles az *ERSTE LEASING*et tájékoztatni a *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötéséről, mely tájékoztatást az *Eszköz* átvételekor kitöltött *Vagyonbiztosítási Szerződés* másolatának bemutatásával nyújtja. Az Adós a *Hitelszerződés* aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Biztosító társaság a *Vagyonbiztosítási Szerződés* adatait kizárólag ellenőrzés céljából kiadja az *ERSTE LEASING*, illetve az *ERSTE LEASING* által megbízott Biztosítási Megbízott részére.

11.3.2.6. Az Adós a *Vagyonbiztosítási Szerződést* olyan biztosítóval, amellyel az *ERSTE LEASING*nek nem áll fenn Biztosítási Keretszerződése, csak az *ERSTE LEASING* előzetes írásbeli hozzájárulása esetén kötheti meg. Az *ERSTE LEASING* a hozzájárulását akkor adja meg, ha (i) a kiválasztott biztosítóval kötendő biztosítási szerződés megfelel a *Vagyonbiztosítási Szerződés* fenti, 11.3.2.1.-11.3.2.5. pontban foglalt feltételeinek, (ii) a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* az Adós biztosítottként megjelöli az *ERSTE LEASING*et, (iii) a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* nincs más részére kedvezményezett-jelölés, és (iv) a biztosító a *Vagyonbiztosítási Szerződésben* vállalja, hogy amennyiben az Adós a biztosítási díjat esedékességkor nem fizeti meg, erről haladéktalanul értesíti az *ERSTE LEASING*et, a *Vagyonbiztosítási Szerződést* az értesítés megküldésétől számított legalább 30 napig hatályosnak tekinti, és lehetőséget ad arra, hogy az *ERSTE LEASING* a biztosítási díjat az Adós helyett megfizesse. Továbbá az Adós köteles megküldeni az *ERSTE LEASING* részére a biztosítási szerződés másolatát, valamint a folyamatos díjfizetést igazoló dokumentum (csekkszelvény, átutalási megbízás) másolatát a díjfizetési gyakoriságának megfelelő időközönként. A fentiek elmulasztása a *Hitelszerződés* felmondását vonhatja maga után. Az *ERSTE LEASING* a hozzájárulását az itt leírt feltételek teljesülése esetén sem köteles megadni.

11.3.2.7. Amennyiben a *Vagyonbiztosítási Szerződés* megkötésére tett ajánlatot a *Hitelszerződésben* kiválasztott biztosító nem fogadja el, és más, a 11.3.2.2., illetve a 11.3.2.6. pontban foglalt feltételeknek megfelelő biztosító sem köt *Vagyonbiztosítási Szerződést* az *Eszközre*, az Adós csak azt követően jogosult az *Eszközt* a *Szállítótól* átvenni, ha az *ERSTE LEASING* részére olyan megfelelő biztosítékot adott, amely a biztosítási fedezetlenség miatt megnövekedett kockázatára is fedezetet nyújt.

11.3.2.8. Amennyiben a *Vagyonbiztosítási Szerződés* szerinti fizetési kötelezettségét az Adós nem teljesíti, akkor az *ERSTE LEASING* – kármegelőzés céljából – azt jogosult a biztosító részére az Adós helyett megfizetni, és azt az Adóstól a kamataival, valamint a kármegelőzéssel kapcsolatban egyéb költségeivel együtt követelni. Az Adós helyett megfizetett biztosítási díjak kamatának mértéke a 4.6. pont szerinti késedelmi kamat mértékével egyezik meg.

11.4. Káresemény bekövetkezése esetén irányadó közös szabályok

11.4.1. A *Hitelszerződés* és a biztosítéki szerződés(ek) alkalmazásában káreseménynek (a továbbiakban: *Káresemény*) minősül minden olyan esemény, amelyet az *Eszközre* vonatkozó *Vagyonbiztosítási Szerződés* biztosítási eseménynek minősít, vagy amely egyébként az *Eszközben* a rendeltetésszerű használatból járó elhasználódáson túlmenően károsodást idéz elő. A *Káresemény* bekövetkezése az Adóst az *ERSTE LEASING* felé fennálló fizetési és egyéb kötelezettségei alól nem mentesíti. A vagyonbiztosítás keretében az önrészt az Adós viseli.

11.4.2. *Káresemény* bekövetkezése esetén az Adós (vétkeségtől függetlenül) köteles erről az *ERSTE LEASING*et és – biztosítási esemény bekövetkezése esetén – a Biztosítási Megbízottat haladéktalanul értesíteni, továbbá a kárfelvételi jegyzőkönyv (vagy a feljelentés, valamint a rendőrségi határozat) egy példányát legkésőbb annak

felvételét követő munkanapon eljuttatni, illetve az előbbieket hiányában a biztosítási eseményről írásban tájékoztatást adni.

- 11.4.3.A *Káresemény* következtében az *Eszközben* beállott értékcsökkenésre tekintettel fizetett *Kártérítés* (a továbbiakban: *Kártérítés*), illetve a biztosítási összeg az *ERSTE LEASING*et illeti meg. A *Kártérítés*ből, illetve a biztosítási összegből az *ERSTE LEASING* jogosult a *Hitelszerződés* alapján fennálló, esedékessé vált követeléseit kielégíteni, ideértve a *Hitelszerződésnek* az *Eszköz* ellopása, megsemmisülése, vagy olyan mértékű sérülése miatti felmondásából keletkező követelését is, amely esetében a gazdaságos javítás nem lehetséges (totálkár). Amennyiben az *ERSTE LEASING*nek esedékessé vált követelése nincs, az *ERSTE LEASING* – a 11.4.4. pontban szabályozott esetet kivéve – a teljes *Kártérítést*, illetve biztosítási összeget a számláján történt jóváírást követő 8 napon belül kifizeti az *Adósnak*, feltéve, hogy ezen határidő lejártáig nem keletkezik lejárt követelése az *Adóssal* szemben. Amennyiben az *ERSTE LEASING*nek esedékessé vált követelése van, az *ERSTE LEASING* a követelésnek a *Kártérítés*be, illetve a biztosítási összegbe való beszámítását követően fennmaradó *Kártérítést*, illetve a biztosítási összeget a *Felek* elszámolását követő 8 napon belül kifizeti az *Adósnak*, kivéve a 11.4.4. pontban szabályozott esetet.
- 11.4.4. Amennyiben a *Káresemény* következtében megsérült *Eszköz* javítása szükséges és lehetséges, az *ERSTE LEASING* az *Adós* részére járó összeget az *Eszköz* szakszervize által kiállított, a javítás költségeit tartalmazó számla bemutatását és a *Kártérítés*, illetve a biztosítási összeg kézhezvételét követően kifizeti az *Adós* részére. Az *ERSTE LEASING* az előző mondatban foglaltaktól eltérően úgy is eleget tehet az *Adós* felé fennálló, a *Vagyonbiztosítási Szerződés* alapján fizetett *Kártérítés* vagy biztosítási összeg átadására vonatkozó kötelezettségének, hogy meghatalmazást ad az *Adósnak*, vagy az *Adós* felhatalmazása alapján az *Eszköz* javítását végző szerviznek, hogy az *ERSTE LEASING*et illető *Kártérítést* vagy biztosítási összeget a biztosítótól átvegye. Az *Adós* köteles a *Kártérítést* és a biztosítási összeget az *Eszköz* helyreállítására fordítani. Amennyiben a *Káresemény* következtében az *Eszköz* értékében jelentős értékvesztés következik be, úgy az *ERSTE LEASING* jogosult az *Adóstól* a *Káreseményre* tekintettel fedezetet (biztosítékot) kérni. Jelentős értékvesztésnek minősül különösen, ha az *Eszköz* értéke a *Káresemény* következtében nem éri el az *Adós Hitelszerződésen* alapuló, a *Káresemény* időpontjában fennálló tartozását.

12. Biztosítékok, Vételi jog

- 12.1. Az *Adós* a *Hitelszerződés* alapján fennálló tartozása fedezetéül köteles biztosítékot nyújtani az *ERSTE LEASING*nek. A biztosítékok rendszerét, alkalmazásuk feltételeit az *Üzletszabályzat* tartalmazza.

2009. szeptember 1. napjától kezdődően, a *Hitelszerződések* keretében finanszírozott gépjárművek esetében általánosságban előírásra kerül(het) a *Gépjármű*, mint *Eszköz* **ingó (jel)zálogjoggal** való megterhelésének kötelezettsége, ahol a zálogtárgy az *Eszköz*, a *Zálogkötelezett* pedig az *Adós*. A zálogjog jogosultja az *ERSTE LEASING*. Az ingó (jel)zálogjog mindaddig terheli az *Eszközt*, amíg az *Adósnak* a *Hitelszerződés* alapján bármilyen tartozása áll fenn *ERSTE LEASING* felé. Az ingó (jel)zálogjog részletes feltételeit az erre vonatkozó *Zálogszerződés* tartalmazza.

12.2. Vételi jog

12.2.1. A vételi jog alapítása

Amennyiben az *Eszköz* *Gépjármű*, a *Felek* vételi jogot (opció) alapítanak a *Hitelszerződésben* meghatározott gépjárműre (a továbbiakban: *Gépjármű*) az alábbi feltételek szerint.

- a) Az *Eladó/Szállító* és az *Adós* a közöttük a *Gépjármű* adásvételére létrejött adásvételi szerződés kiegészítéseként az *ERSTE LEASING*et megillető vételi jog biztosítására a *Hitelszerződés* hatályba lépésével a Polgári Törvénykönyv 114.§ (2) bekezdése alapján a *Gépjárműre* elidegenítési és terhelési tilalmat alapítanak.

12.2.2. A vételi jog bejegyzése

- a) Az *ERSTE LEASING*et megillető vételi jogot, valamint az annak biztosítására szolgáló elidegenítési és terhelési tilalmat az *Adós* saját költségén köteles bejegyeztetni a *Gépjármű* törzskönyvébe, valamint a hatósági *Gépjármű*-nyilvántartásba.
- b) Az *Adós* a fenti bejegyeztetésről mindannyiszor köteles gondoskodni, ahányszor – bármely okból – új Forgalmi Engedély, illetve Törzskönyv kerül kiállításra.
- c) Az *Adós* tudomásul veszi, hogy az *ERSTE LEASING* javára fennálló vételi jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom következtében az illetékes hatóság a *Gépjármű* törzskönyvét közvetlenül az *ERSTE LEASING*nek szolgáltatja ki. A *Felek* megállapodnak abban, hogy az *ERSTE LEASING* a vételi jog hatálya alatt a *Gépjármű* törzskönyvét letétként tartja birtokában. A letét határozott időre, az *ERSTE LEASING*et megillető vételi jog időtartamára jön létre. Az *Adós*, mint letétvő, az *ERSTE LEASING* vételi jogának a 12.2.3. pontban megjelölt időtartama alatt nem követelheti vissza a letétet. Az *ERSTE LEASING* a törzskönyvet a vételi joga megszűnését követően haladéktalanul átadja az *Adósnak*. Az *ERSTE LEASING*et a *Gépjármű* törzskönyvének letéti őrzéséért díjazás nem illeti meg.
- d) Az *Adós* tudomásul veszi, hogy az *ERSTE LEASING* a c) pontban foglaltaktól eltérően a *Gépjármű* törzskönyvének az *Adós* nevére történő kiállítása előtt dönthet úgy is, hogy kezdeményezi a *Gépjármű* törzskönyve kiadásának felfüggesztését a vételi joga fennállásának időtartamára. Amennyiben az *ERSTE LEASING* a *Gépjármű* törzskönyve kiadásának felfüggesztését kezdeményezi, erről haladéktalanul értesíti az *Adóst*. Ha az illetékes hatóság elutasítja a törzskönyv kiadásának felfüggesztésére előterjesztett kérelmet, a *Feleknek* a *Gépjármű* törzskönyvével kapcsolatos jogaira és kötelezettségeire az a) és b) pontban foglaltak irányadók.

Az *Adós* – a Polgári Törvénykönyv 221.§ (3) bekezdésére is tekintettel – ezennel visszavonhatatlanul felhatalmazta az *ERSTE LEASING*et, hogy vételi joga gyakorlása esetén a *Gépjármű* forgalmi engedélyében az üzembentartói oldalt, illetve a bejelentő oldalt az *Adós* helyett és nevében aláírja, és az illetékes hatóság felé a szükséges bejelentést megtegye.

12.2.3. A vételi jog időtartama

A vételi jog az *ERSTE LEASING*et a *Hitelszerződés* létrejöttét követő 5 éven át illeti meg, kivéve ha a vételi jog ezen időtartam letelte előtt a 12.2.6. pontnak megfelelően megszűnik. Amennyiben a vételi jog a *Hitelszerződés* létrejöttét követő 5 év elteltével megszűnik, és a *Hitelszerződés* még érvényben van, vagy az *Adós* a *Hitelszerződésben* meghatározott valamennyi fizetési kötelezettségnek még nem tett maradéktalanul eleget, az *Adós* az *ERSTE LEASING* felszólítására – az *Üzletszabályzat* 6.1. és 6.2. pontjainak megfelelően - köteles a megszűnt vételi jog, mint biztosíték helyett újabb,- a jelen ÁSZF-ben, illetve az *Üzletszabályzatban* felsorolt vagy az *ERSTE LEASING* által megjelölt alkalmas,- és az *ERSTE LEASING* által elfogadott és megfelelőnek

minősített - biztosítékot nyújtani, és azt a Hitelszerződés teljes, hátralevő időtartama, illetve a Hitelszerződésben meghatározott valamennyi fizetési kötelezettségének fennállása alatt fenntartani.

12.2.4.A vételi jog gyakorlása

Az ERSTE LEASING a vételi jogával akkor jogosult élni, ha az ERSTE LEASING a Hitelszerződést az ÁSZF szerint azonnali hatállyal felmondja. A vételi jog gyakorlásának elmaradása az Adós Hitelszerződésen alapuló tartozását nem érinti, azzal kapcsolatban az Adós az ERSTE LEASINGgel szemben követelést nem érvényesíthet. Az ERSTE LEASING a vételi jogát az Adóshoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozatával gyakorolhatja.

- Az ERSTE LEASING vételi jogának gyakorlásával az Adósnak a Gépjárművön fennálló tulajdonjoga megszűnik, az ERSTE LEASING és az Adós ellenkező tartalmú írásbeli megállapodásának hiányában, az ERSTE LEASING a Gépjárművön a vételi jog gyakorlásával tulajdonjogot szerez, a Gépjárművet a tulajdonjog megszerzése tekintetében a vételi jog gyakorlásával egyidőben átadottan kell tekinteni. Az Adós köteles a Gépjárművet, annak minden okmányával és tartozékával együtt az ERSTE LEASING által meghatározott helyen és időben az ERSTE LEASINGnek vagy az általa megjelölt személynek átadni. Amennyiben az Adós az átadási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, köteles tűrni, hogy az ERSTE LEASING a Gépjárművet birtokba vegye.
- Az opciós vételár a Gépjárműnek a vételi jog gyakorlása alapján a Gépjármű tényleges birtokbaadása napján fennálló, igazságügyi szakértő által megállapított forgalmi értéke, de legalább a Gépjármű Eurotax Autóérték Program, (Eurotax árjegyzés) szerinti vételi árának 20%-kal csökkentett összege, igazságügyi szakértő által megállapított forgalmi érték hiányában a Gépjármű Eurotax Autóérték Program, (Eurotax árjegyzés) szerinti vételi árának összege. Az Adós a Hitelszerződés aláírásával az ERSTE LEASING által felkért igazságügyi szakértő érték meghatározását elfogadja. Az ERSTE LEASING az általa fizetendő vételárba jogosult beszámítani az Adóssal szemben a Hitelszerződés alapján fennálló követelését.
- Az opciós vételár az Adós tartozásaiba ERSTE LEASING beszámítja. A Gépjármű ERSTE LEASING részére történő átadását követő 15 napon belül az ERSTE LEASING elvégzi az opciós vételár és az Adós össze tartozása közötti elszámolást, és annak egyenlegéről értesíti az Adóst. Az egyenlegközlést követően az Adós részére kifizetésre nem kerül sor a Gépjármű újraértékesítéséig.

Az ERSTE LEASINGet megillető vételi jog (a Hitelszerződés létrejöttét követő 5 éven belül) automatikusan hatályba lép és az ERSTE LEASING által gyakoroltnak tekintendő a Gépjármű bármely hatóság általi lefoglalását megelőző munkanapon, mely hatálybalépési időpontban az ERSTE LEASING Gépjárműre vonatkozó vételi jogát minden külön jognyilatkozat megtevéle nélkül gyakoroltnak, a Hitelszerződést pedig az ERSTE LEASING által a Gépjármű bármely hatóság általi lefoglalását megelőző munkanapon felmondottnak kell tekinteni.

12.2.5. Elszámolás a Gépjármű értékesítésével kapcsolatban

Az ERSTE LEASING vételi jogának gyakorlása során a Gépjárművet abból a célból vásárolja meg, hogy a vételárnak a Hitelszerződés alapján fennálló követelésébe történő beszámításával a Hitelszerződés alapján fennálló követelését csökkentse vagy kielégítse. Az ERSTE LEASING a birtokba kerülést követően haladéktalanul megkezdi a Gépjármű értékesítését, amennyiben annak műszaki állapota és jogi helyzete ezt lehetővé teszi. Az Adós jogosult az újraértékesítés megkezdésétől számított 7 napon belül vevő kijelölésre, amennyiben az általa közvetített vevő magasabb vételárát ajánl, mint bármely más ajánlattevő. Az ERSTE LEASING a Gépjármű eladása révén hozzá befolyt továbbértékesítési vételárral az Adós felé elszámol. Az elszámolás keretében a befolyt továbbértékesítési vételárból ERSTE LEASING levonja a Gépjármű tulajdonjogának megszerzésével, értékesítésével kapcsolatos költségeit (így különösen: vagyónátruházási illeték, szállítási költség, javítási, karbantartási költség, tárolási, őrzési díj, bizományosi díj), valamint – ha az Adós a megjelölt helyen és időpontban nem adja a Gépjárművet az ERSTE LEASING birtokába – a birtokbavétellel kapcsolatos költségeit, és amennyiben az ezen költségekkel csökkentett továbbértékesítési vételár meghaladja a 12.2.4/b pontban meghatározott opciós vételárat, úgy ERSTE LEASING az e szerint adódó különbözetről a beszámítást követően esetlegesen még fennmaradt követelését kielégíti, és - amennyiben így a beszámítást követően fennmaradt teljes követelésének összege kielégítésre kerül - a fennmaradó összeget megfizeti az Adósnak. Amennyiben a Gépjármű értékesítéséből befolyt és a fenti költségekkel csökkentett továbbértékesítési vételár nem éri el a 12.2.4/b pontban meghatározott opciós vételárat, a különbözetet az Adós kártérítésként köteles megfizetni az ERSTE LEASING részére. Amennyiben a Gépjármű bármely okból nem értékesíthető, a Gépjárművel kapcsolatos költségeket (így különösen szállítási költség, javítási, karbantartási költség, tárolási, őrzési díj) az Adós köteles haladéktalanul az ERSTE LEASING részére megfizetni.

Az elszámolást az ERSTE LEASING a Gépjármű értékesítését követő 30 napon belül elvégzi, majd annak egyenlegéről haladéktalanul értesíti Adóst. Az elszámolás egyenlege szerint fizetési kötelezettséggel rendelkező fél annak összegét 8 naptári napon belül köteles a másik félnek megfizetni.

12.2.6.A vételi jog megszűnése

Az ERSTE LEASING vételi joga megszűnik, ha az Adós Hitelszerződésben meghatározott valamennyi fizetési kötelezettségének eleget tett, és ezt az ERSTE LEASING írásban megerősíti. A vételi jog megszűnésekor az ERSTE LEASING írásban hozzájárul a vételi jognak, valamint az elidegenítési és terhelési tilalomnak a törzskönyvből való törléséhez.

12.2.7.A vételi jogra vonatkozó előírások, amennyiben az Eszköz nem Gépjármű

Amennyiben az Eszköz nem Gépjármű, de az ERSTE LEASING előírja, a Felek vételi jogot (opció) alapítanak a Hitelszerződésben meghatározott Eszközre a 12.2.1.-12.2.6; 12.2.8. pontok rendelkezései szerinti feltételekkel, az alábbi eltérések mellett:

A 12.2.1.-12.2.6; 12.2.8. pontok alkalmazásakor Gépjármű helyett értelemszerűen az Eszközt kell érteni.

A 12.2.2. pontban foglaltakat hatósági nyilvántartásra nem kötelezett Eszköz (Gépjármű) vonatkozásában nem kell alkalmazni.

Amennyiben az Eszköz hatósági nyilvántartásra kötelezett, vagy bármely okból hatósági nyilvántartásra kötelezetté válik úgy a 12.2.2. pont szabályai az Eszközre értelemszerűen alkalmazandók. Ebben az esetben nyilvántartáson az irányadó hatósági nyilvántartást, törzskönyvön és forgalmi engedélyen az annak megfelelő közokiratot kell érteni.

Az opciós vételár az Eszköznek a vételi jog gyakorlása alapján, az Eszköz tényleges birtokbaadása napján fennálló vételi ára 20%-kal csökkentett összege. Amennyiben az Eszköz vonatkozásában általánosan elfogadott árjegyzés van hatályban úgy az opciós vételár annak megfelelően, ennek hiányában igazságügyi szakértő által megállapított forgalmi értéken kerül rögzítésre. Az Adós a Hitelszerződés aláírásával az ERSTE LEASING által

felkért igazságügyi szakértő értékmeghatározását elfogadja. Az *ERSTE LEASING* az általa fizetendő vételárba jogosult beszámítani az *Adóssal* szemben a *Hitelszerződés* alapján fennálló követelését.

12.2.8. Egyéb feltételek

Amennyiben a *Felek* között a vételi jog hatálya alatt a *Gépjárműre* harmadik személy pert kezdeményezne, végrehajtást vezetne, zár alá venné, Forgalmi Engedélyét bevonná, vagy az *ERSTE LEASING* jogait bármely más módon sértené, illetve veszélyeztetné, az *Adós* köteles az *ERSTE LEASING*et erről haladéktalanul értesíteni és az *ERSTE LEASING* jogainak megóvása érdekében, a saját költségén minden szükséges intézkedést megtenni. Az *Adósr*a vonatkozó rendelkezések (az *Adós* halálára vonatkozó rendelkezések kivételével) a *Társadósr*a is irányadók. A *Hitelszerződésből* származó jogviták esetére a *Felek* (az irányadó hatásköri szabályokra is tekintettel) kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

12.3. További biztosítékok

A további biztosítékok formáját és feltételeit a *Felek* külön szerződésben határozzák meg (biztosítéki szerződés).

Budapest, 2011. március 1.

Erste Leasing Autófinanszírozási Zrt.

az ERSTE Bankcsoport tagja

1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.

Telefon: 325-2000, fax: 325-2010

<http://www.ersteleasing.hu>

e-mail: info@ersteleasing.hu